楽家 RAKU-YA こまつしま

【価格表】

C棟 ／ B棟 ／ A棟

▽6F

C／617-3LDK	B／613-2LDK	B／612-2LDK	B／607-2LDK	B／606-2LDK	A棟
2,926万円	2,510万円	2,510万円	2,510万円	2,510万円	済
(専) 66.00㎡（19.96坪） (バ) 12.90㎡（3.90坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 7.15㎡（2.16坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	
管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	

▽5F

C／517-3LDK	B／513-2LDK	B／512-2LDK	B／507-2LDK	B／506-2LDK	D／501-3LDK
2,860万円	2,455万円	2,455万円	2,455万円	2,455万円	2,998万円
(専) 66.00㎡（19.96坪） (バ) 12.90㎡（3.90坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 7.15㎡（2.16坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 70.65㎡（21.37坪） (バ) 11.67㎡（3.53坪）
管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円

▽4F

C／417-3LDK	B／413-2LDK	B／412-2LDK	B／407-2LDK	B／406-2LDK	D／401-3LDK
2,827万円	2,422万円	2,422万円	2,422万円	2,422万円	2,954万円
(専) 66.00㎡（19.96坪） (バ) 12.90㎡（3.90坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 7.15㎡（2.16坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 70.65㎡（21.37坪） (バ) 11.67㎡（3.53坪）
管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円

▽3F

C／317-3LDK	B／313-2LDK	B／312-2LDK	B／307-2LDK	B／306-2LDK	D／301-3LDK
2,794万円	2,389万円	2,389万円	2,389万円	2,389万円	2,899万円
(専) 66.00㎡（19.96坪） (バ) 12.90㎡（3.90坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 7.15㎡（2.16坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 70.65㎡（21.37坪） (バ) 11.67㎡（3.53坪）
管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円

▽2F

C／217-3LDK	B／213-2LDK	B／212-2LDK	B／207-2LDK	B／206-2LDK	済
2,640万円	2,356万円	2,356万円	2,356万円	2,356万円	
(専) 66.00㎡（19.96坪） (バ) 7.85㎡（2.37坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 7.15㎡（2.16坪）	(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.42㎡（1.94坪）	
管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	

▽1F

B／106-2LDK	D／101-3LDK
2,235万円	2,833万円
(専) 55.00㎡（16.63坪） (バ) 6.35㎡（1.92坪）	(専) 70.65㎡（21.37坪） (バ) 7.85㎡（2.37坪）
管理費　18,000円 修繕積立金　5,500円	管理費　20,000円 修繕積立金　5,500円

(専) 専有面積　(バ) バルコニー　※分譲販売価格は消費税を含む価格となります。

先着順

◇駐車場／月額　1台　5,000円　合計　72台／現地確認必須
◇サイクルポート使用料／自転車（無料）合計　68台
　原付バイク（月500円）合計　5台
◇トランクルーム／Aタイプ（22戸）500円
　Bタイプ（8戸）600円
　Cタイプ（9戸）700円　合計　39戸

	C棟				B棟						A棟				
	C/617	A/616	A/615	B/613	B/612	A/611	A/610	A/608	B/607	B/606	A/605	A/603	A/602	D/601	6F
	C/517	A/516	A/515	B/513	B/512	A/511	A/510	A/508	B/507	B/506	A/505	A/503	A/502	D/501	5F
	C/417	A/416	A/415	B/413	B/412	A/411	A/410	A/408	B/407	B/406	A/405	A/403	A/402	D/401	4F
	C/317	A/316	A/315	B/313	B/312	A/311	A/310	A/308	B/307	B/306	A/305	A/303	A/302	D/301	3F
西	C/217	A/216	A/215	B/213	B/212	A/211	A/210	A/208	B/207	B/206	A/205	A/203	A/202	D/201	2F
								トランクルーム		B/106	A/105	A/103	A/102	D/101	1F

東